

МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Новосибирской области**

**«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по предоставлению гражданам жилых помещений»**

Разработка проекта закона Новосибирской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями по предоставлению гражданам жилых помещений» обусловлено необходимостью уточнения норм Закона Новосибирской области от 09.12.2005 № 354-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления в Новосибирской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями» (далее ‑ закон Новосибирской области от 09.12.2005 № 354-ОЗ) с учетом положений части 9 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

В ходе рабочей встречи по вопросу исполнения законодательства в сфере защиты жилищных прав лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, относившихся к данной категории, состоявшейся 11.02.2014, принято решение о необходимости дополнить Закон Новосибирской области от 09.12.2005 № 354-ОЗ нормой, уточняющей категории граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, и полномочия по обеспечению жилыми помещениями лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (протокол рабочей встречи прилагается).

Также необходимо скорректировать метод распределения субвенций на предоставление жилых помещений детям-сиротам, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, в целях минимизации возможных остатков выделяемых на данные цели субвенций и повышения эффективности их использования, в связи с чем вносятся уточнения в Методику расчета субвенций на обеспечение граждан жилыми помещениями к проекту Закона Новосибирской области «О наделении органов местного самоуправления в Новосибирской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан жилыми помещениями».

Кроме того проект Закона Новосибирской области разработан в связи с необходимостью внесения изменений в закон Новосибирской области от 09.12.2005 № 354-ОЗ юридико – технического и редакционного характера (с учетом Закона Новосибирской области от 25.12.2006 № 80-ОЗ «О нормативных правовых актах Новосибирской области»), а также в целях единообразного применения терминологии.

Временно исполняющий

обязанности министра С.И. Пыхтин